

RBM IMMOBILIARE S.R.L. Via XXV Aprile, 36 - 37053 - Cerea

P.IVA: 03233860232 TEL: 0442320605 FAX: 0442794514

	OFFERTA DI VENDITA PER IMMO Stampa per client	e - Data: 15-12-2025 22:03	·
		2 2 3 4 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	
Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 176.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	81,15 KWH/m2
	Inform	nazioni generali	
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	260	Anno costruzione:	1967
	Inform	nazioni edificio	
Video citofono:	No	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	5	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	3	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	quadruplo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali	6000		
mensili:	€ 0,00		
	D	Descrizione	



RBM IMMOBILIARE S.R.L. Via XXV Aprile, 36 - 37053 - Cerea

P.IVA: 03233860232 TEL: 0442320605 FAX: 0442794514

SAN VITO DI CEREA – AMPIA BIFAMILIARE CON DEPOSITO, TAVERNA E 800 MQ DI CORTILE PRIVATO
 br />

In tranquilla zona residenziale a San Vito di Cerea, proponiamo in vendita ampia abitazione bifamiliare, ideale per nuclei familiari numerosi o per chi desidera coniugare casa e spazi accessori multifunzionali.

spr />

L'immobile è composto da due appartamenti indipendenti, entrambi con impianti autonomi e ingressi separati, parzialmente ristrutturati nel 2015 e nel 2023.

2023.

br />

Al piano terra troviamo:

Luminoso soggiorno di generose dimensioni
>br />

•Cucina abitabile

Cucina abitabile

Bagno finestrato

agno finestrato

Tre camere da letto

•Ampia lavanderia con camino a legna, ideale anche come spazio hobby
>br />

Ampia lavanderia con camino a legna, ideale anche come spazio hobby
>br />

Al piano primo si sviluppa un'accogliente zona giorno open space con camino, affacciata su una grande terrazza vivibile, perfetta per momenti di relax all'aperto. Completano il livello:
br />

Due camere matrimoniali
>

ue camere matrimoniali
>br />

Bagno finestrato

•Magazzino comodo e funzionale

Magazzino comodo e funzionale

Accogliente taverna con cucina attrezzata e bagno dedicato
br/>

ccogliente taverna con cucina attrezzata e bagno dedicato
br/>

PREZZO: € 176.000,00

Immagini dell'immobile



