

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1201)

Stampa per cliente - Data: 05-04-2025 05:52

Zona:	Lido di Jesolo	Prezzo:	€ 310.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	217,57 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:	21-05-2018	Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	100	Anno costruzione:	1955
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

Lido Di Jesolo. Zona Piazza Mazzini.<br />

Proponiamo in vendita appartamento all'ultimo piano, su 4 lati, dagli ampi spazi interni vivibili in condominio di sole tre unità, a circa 200 mt dal mare.

Composta da: Ampio soggiorno, cucina abitabile, Due ampie camere Matrimoniali ed una camera singola, bagno.<br />

L'appartamento è termo autonomo, climatizzato non ha spese di condominio, ha un garage più due posti auto e uno scoperto esclusivo.<br />

La palazzina esternamente si presenta bene ed è situata in un'ottima zona, sia per residenti che come appartamento turistico. Da Vedere!<br />

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Jesolo. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente.

Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

**PREZZO: € 310.000,00**

Immagini dell'immobile

