

First House S.r.I.

Corso della Vittoria, 2 - 37045 - Legnago

P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

	Stampa p	per cliente - Data: 18-07-2025 16:35	
Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 425.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	164,38 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	374	Anno costruzione:	2001
		Informazioni edificio	
Video citofono:	Si	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	4	Nr. bagni:	5
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	3	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Viale dei Tigli - Prestigiosa Villa ristrutturata totalmente nei primi anni 2000.<br/>
br />

L'immobile è composto dalla Villa Principale, da un appartamento ad uso abitativo e/o studio privato posto al piano terra adiacente la Villa, da un comodo garage e da una riservata dependance con vetrata affacciata al giardino interno.

## PREZZO: € 425.000,00

## Immagini dell'immobile



