

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4385)**

Stampa per cliente - Data: 18-07-2025 19:28

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 69.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	70	Anno costruzione:	1967
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	Si
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

LEGNAGO CENTRO - In pieno centro ed affacciato sull'argine, appartamento mansardato disposto su livelli sfalsati di ingresso, ampio soggiorno con cucina professionale a vista, piccola scalinata in legno composta da 5 gradini che porta alla camera matrimoniale di circa 20 mq e bagno finestrato con doccia. Completano l'immobile un grazioso sotto tetto finestrato a cui si accede dall'interno dell'appartamento utilizzato come studio, un ripostiglio al piano terra dello stabile ed una cantina. DA VEDERE!

**PREZZO: € 69.000,00**

Immagini dell'immobile

