

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5205)**

Stampa per cliente - Data: 02-04-2026 17:36

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 167.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	99	Anno costruzione:	2025
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

LEGNAGO CENTRO - Nel cuore del centro, con lo scorcio su Piazza Garibaldi e con la comodità di tutti i servizi di primaria, proponiamo elegante appartamento di circa 95 mq RISTRUTTURATO A NUOVO e così composto: ingresso ampio disimpegno che affaccia sulla zona giorno open-space molto luminosa e servita da balcone, bagno con portafinestra che da su balconcino, camera da letto singola e camera da letto matrimoniale servita anch'essa da balcone. L'immobile è ubicato al terzo piano in contesto signorile servito da ascensore. A completare la proprietà una comoda cantina al quinto piano.<br />

APE - CLASSE IN DEFINIZIONE<br />

Soluzione con RISTRUTTURAZIONE TOTALE A NUOVO IN PIENO CENTRO A LEGNAGO! Per maggiori informazioni contattaci!

**PREZZO: € 167.000,00**

Immagini dell'immobile

