

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 9847)

Stampa per cliente - Data: 15-12-2025 21:37

Zona:	Casaleone	Prezzo:	€ 174.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Stabile	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	1500	Anno costruzione:	1960
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	quadruplo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Su via di grande passaggio e visibilità, proponiamo mostra commerciale di 1.200 mq suddivisi su 3 livelli, con piano terreno completamente a vetrine ed ampie finestre ai piani superiori.

Già predisposto il vano per ascensore montacarichi. Grande spazio di parcheggio frontale.

Ideale per molteplici attività.

Compreso nel prezzo abitazione adiacente, di 200 mq su due livelli con ampio cortile di proprietà ed accessi indipendenti. Garage di 65 mq. Possibilità di suddividere la casa in 2 appartamenti. Al piano terra ingresso, soggiorno, cucina, bagno e 2 stanze. Al piano primo ulteriore cucina, bagno, salotto, 2 camere da letto e terrazzo di 60 mq. Cortile privato di 350 mq.

PREZZO: € 174.000,00

Immagini dell'immobile
