

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1543)**

Stampa per cliente - Data: 20-09-2024 06:12

|                              |                 |                                   |                |
|------------------------------|-----------------|-----------------------------------|----------------|
| Zona:                        | Selva di Progno | Prezzo:                           | € 72.000,00    |
| Classe energetica:           | G               | Indice di prestazione energetica: | 342,74 KWH/m2  |
| <b>Informazioni generali</b> |                 |                                   |                |
| Tipologia:                   | Rustico         | Piano immobile:                   | Rialzato       |
| Data consegna:               | 04-05-2023      | Stato consegna:                   | Libero         |
| MQ:                          | 105             | Anno costruzione:                 | 1700           |
| <b>Informazioni edificio</b> |                 |                                   |                |
| Video citofono:              | No              | Portineria:                       | No             |
| <b>Accessori</b>             |                 |                                   |                |
| Camere:                      | 3               | Nr. bagni:                        | 1              |
| Tipo riscaldamento:          | Non presente    | Cucina:                           | Angolo cottura |
| Taverna:                     | No              | Mansarda:                         | No             |
| Nr. terrazzi:                | 0               | Nr. balconi:                      | 0              |
| Nr. ripostigli:              | 0               | Soffitta:                         | Si             |
| Giardino:                    | Privato         | Cantina:                          | Si             |
| Garage:                      | Non presente    |                                   |                |
| Sala da pranzo:              | No              | Studio:                           | No             |
| Lavanderia:                  | No              | Ascensore:                        | No             |
| Condizionatore:              | Non presente    | Caldaia:                          | non presente   |
| Antifurto:                   | Non presente    | Portone:                          | No             |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00          |                                   |                |

**Descrizione**

In contrada, a 2 km da Selva di Progno, rustico angolare parzialmente ristrutturato con giardino privato di circa 30 mq composto al piano rialzato di ingresso su soggiorno e cucina con camino, al piano primo bagno finestrato con doccia e camera matrimoniale, al piano secondo ulteriore camera di passaggio e camera matrimoniale. Al piano seminterrato cantina con ingresso esterno.

**PREZZO: € 72.000,00**

Immagini dell'immobile

