

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4684)**

Stampa per cliente - Data: 04-04-2025 19:58

Zona:	Nogara	Prezzo:	€ 90.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	109,08 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Locato
MQ:	126	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Nogara - Frazione Caselle. Proponiamo in vendita PER INVESTIMENTO un ampio appartamento trilocale composto da ampia zona giorno con cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno finestrato e lavanderia/ripostiglio. L'immobile, attualmente affittato, è situato al primo piano di una palazzina di poche unità con corte comune. <br />

Possibilità di ricavare una terza camera matrimoniale. <br />

Cantina privata e posto auto scoperto all'interno della corte.

**PREZZO: € 90.000,00**

**Immagini dell'immobile**

