

**OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 7293)**

Stampa per cliente - Data: 18-07-2025 16:25

Zona:	Minerbe	Prezzo:	€ 650,00
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	89,32 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	102	Anno costruzione:	1983
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

MINERBE - A pochi metri dagli istituti scolastici e comodo a tutti i principali servizi proponiamo appartamento trilocale arredato. La soluzione è sita in contesto di bifamiliare, si sviluppa interamente al piano terra e si compone di: ampio ingresso, sala da pranzo, comodo cucinotto, spazioso soggiorno, bagno finestrato servito da box doccia, una camera matrimoniale, una camera singola/studio e locale tecnico ad uso lavanderia. A completare la soluzione un comodissimo ripostiglio esterno e il giardino frontale di pertinenza con possibilità posto auto scoperto. SOLO REFERENZIATI <br />

Per info chiamare il 3454493176<br />

<br />

APE - CLASSE C lpe 89,32 KWH/mq anno

**PREZZO: € 650,00**

Immagini dell'immobile

