

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 7447)

Stampa per cliente - Data: 25-12-2024 20:11

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Legnago | Prezzo: | € 170.000,00 |
| Classe energetica: | G | Indice di prestazione energetica: | 285,69 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | Cielo - Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | |
| MQ: | 300 | Anno costruzione: | 1967 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 4 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | Si | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 0 | Nr. balconi: | 0 |
| Nr. ripostigli: | 3 | Soffitta: | Si |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | Si |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Presente | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

CASTELMASSA (RO) - Proponiamo abitazione indipendente disposta su tre livelli e così distribuita: al piano terra ingresso con luminoso salone, ampio soggiorno con camino a vista, cucina abitabile, bagno finestrato e locale ad uso cantina. Al piano primo troviamo quattro generose camere da letto matrimoniali. Al secondo ed ultimo piano locali adibiti a disbrigo/ripostiglio con la possibilità di ricavare ulteriori stanze da letto. Completa la proprietà garage doppio, suggestiva barchessa con fienile e stalla ad uso ricovero attrezzi. L'intero immobile è circondato dal cortile esclusivo di circa 500 mq.

APE - CLASSE G

Soluzione ante 67' con: pavimentazione in gres porcellanato e ceramica nella zona giorno; piastrelle in graniglia nella zona notte; impianto elettrico e idro termosanitario perfettamente funzionante; caldaia interna alimentata a metano; serramenti in legno con doppio vetro, con avvolgibili in PVC e zanzariera; allacciamento all'acquedotto; impianto d'allarme perimetrale; maggiori informazioni in ufficio.

PREZZO: € 170.000,00

Immagini dell'immobile

