RBM IMMOBILIARE S.R.L.
Via XXV Aprile, 36 - 37053 - Cerea
P.IVA: 03233860232 TEL: 0442320605 FAX: 0442794514

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10272)

Stampa per cliente - Data: 18-07-2025 16:34

Zona:	Bonavicina	Prezzo:	€ 147.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	300	Anno costruzione:	1967
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	5	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In pieno centro a Bonavicina, comoda ai primari servizi, alle principali vie di comunicazione ed alla transpolesana, prestigiosa villa su tre piani con cortile esclusivo.
L'abitazione è cosi composta da: al piano terra ingresso, bellissimo e luminoso soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, bagno e ulteriori 3 locali. Al piano primo cinque camere da letto matrimoniali di cui quella padronale con servizio esclusivo e secondo bagno. Al piano secondo bellissima soffitta con serramenti in pvc con vetro doppio, dalla quale si può accedere al terrazzo coperto esclusivo dell'immobile.
Completa la proprietà dell'immobile giardino di proprietà sia nel fronte che nel retro della villa.

Riscaldamento autonomo, termosifoni in ghisa con le tubazioni in rame. Impianto elettrico ristrutturato. Pavimenti in ceramica e parquet nella zona giorno. Tetto completamente rifatto nel 2022.

PREZZO: € 147.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO