Caldiero Case S.n.c.
Corso De Gasperi, 65 - 37042 - Caldiero
P.IVA: 04099710230 TEL: 0456151989 FAX: 0456151989

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 264)

Stampa per cliente - Data: 19-04-2025 20:51

Zona:	Colognola ai Colli	Prezzo:	€ 350.000,00
Classe energetica:	B	Indice di prestazione energetica:	116,95 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	160	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

CASA INDIPENDENTE
Al Monte di Colognola rustico ristrutturato di ca. 160 mq disposto su due livelli di soggiorno, cucina abitabile, tre camere, due bagni. Corte privata di ca. 300 mq con piscina. plateatico esterno con barbecue, zona relax per trascorrere delle piacevoli giornate. La rete di punti vendita affiliati primacasa e' presente sul mercato dell'intermediazione immobiliare dal 1990 con una formula in franchising vincente, realta' leader per innovazione, affidabilita' e trasparenza. ogni punto vendita affiliato primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un continuo e costante aggiornamento. primacasa pubblica le offerte immobiliari sul mensile "primacasa news" edito in oltre 3.650.000 copie distribuite capillarmente sul territorio e il sito internet riceve migliaia di visite ogni mese. l'agente primacasa inoltre e' in grado di effettuare una corretta valutazione dell'immobile, basata, oltre che su conoscenze edilizie, anche sulla conoscenza del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. il cliente acquirente/venditore sara' assistito fino in sede di rogito notarile e gli agenti primacasa si faranno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, presenziando personalmente e assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 350.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO