

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 096)

Stampa per cliente - Data: 25-12-2024 19:47

| | | | |
|------------------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona: | Scorzè Peseggia | Prezzo: | € 120.000,00 |
| Classe energetica: | esente | Indice di prestazione energetica: | 1,00 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Rustico | Piano immobile: | N.D. |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 200 | Anno costruzione: | |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 4 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | Non presente | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | | Caldaia: | |
| Antifurto: | | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

Proponiamo in vendita un rustico indipendente, sviluppato su due livelli, inserito all'interno di un lotto di terreno di 800 mq. L'immobile offre notevoli potenzialità di ampliamento e sviluppo, con la possibilità di acquisire separatamente ulteriori terreni adiacenti, fino a un massimo di 6.500 mq complessivi. Attualmente, il rustico dispone di una volumetria di 663 mc, con la possibilità di demolire l'edificio esistente e procedere con una ricostruzione che potrà raggiungere una volumetria massima di 800 mc. La posizione e le caratteristiche del terreno permettono la realizzazione di un progetto residenziale di ampie dimensioni, in linea con le moderne esigenze abitative. Per maggiori dettagli, specifiche tecniche e informazioni aggiuntive, vi invitiamo a contattarci direttamente in ufficio. RIF 96

PREZZO: € 120.000,00

Immagini dell'immobile

