

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4831)**

Stampa per cliente - Data: 14-12-2025 20:55

Zona:	Nogara	Prezzo:	€ 119.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	194,90 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	130	Anno costruzione:	1980

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In zona centralissima, comodo a tutti i servizi del paese, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 130 mq posto al terzo ed ultimo piano di una palazzina munita di ascensore. <br />

L'immobile si presenta composto internamente da luminosa zona giorno con accesso al balcone, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, comoda camera singola, bagno finestrato con doccia, secondo bagno finestrato con vasca e ripostiglio. <br />

Inclusi nella proprietà troviamo una terrazza privata di 80 mq e un garage doppio.

**PREZZO: € 119.000,00**
**Immagini dell'immobile**
