

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4833)

Stampa per cliente - Data: 15-12-2025 21:18

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                    |                                   |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Villimpenta        | Prezzo:                           | € 49.000,00   |
| Classe energetica:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | G                  | Indice di prestazione energetica: | 266,35 KWH/m2 |
| Informazioni generali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                    |                                   |               |
| Tipologia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Villetta a schiera | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 78                 | Anno costruzione:                 |               |
| Informazioni edificio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                    |                                   |               |
| Video citofono:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | No                 | Portineria:                       | No            |
| Accessori                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |                                   |               |
| Camere:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2                  | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Non presente       | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | No                 | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                    | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                    | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Comune             | Cantina:                          | No            |
| Garage:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Non presente       |                                   |               |
| Sala da pranzo:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | No                 | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | No                 | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Non presente       | Caldaia:                          |               |
| Antifurto:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | € 0,00             |                                   |               |
| Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                                   |               |
| <p>A Villimpenta, in zona tranquilla ma comoda al centro, proponiamo casa in linea da ristrutturare disposta su due piani e con corte comune. &lt;br /&gt; Al piano terra troviamo zona giorno, cucina abitabile e bagno finestrato con doccia. Al piano primo si trova invece la zona notte, composta da due ampie camere matrimoniali. &lt;br /&gt; Inclusi nell'offerta troviamo una corte antistante la proprietà di circa 50 mq e un rustico; piccolo giardino privato sul retro.</p> |                    |                                   |               |
| <b>PREZZO: € 49.000,00</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |                                   |               |

Immagini dell'immobile

