

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 273)

Stampa per cliente - Data: 19-04-2025 19:04

|                             |                     |                                   |               |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                       | Colognola ai Colli  | Prezzo:                           | € 190.000,00  |
| Classe energetica:          | G                   | Indice di prestazione energetica: | 250,00 KWH/m2 |
| Informazioni generali       |                     |                                   |               |
| Tipologia:                  | Casa Indipendente   | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:              |                     | Stato consegna:                   | Ammobiliato   |
| MQ:                         | 200                 | Anno costruzione:                 | 1980          |
| Informazioni edificio       |                     |                                   |               |
| Video citofono:             | No                  | Portineria:                       | No            |
| Accessori                   |                     |                                   |               |
| Camere:                     | 4                   | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo            | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                    | No                  | Mansarda:                         | Si            |
| Nr. terrazzi:               |                     | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:             | 1                   | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                   | Privato             | Cantina:                          | No            |
| Garage:                     | posto auto scoperto |                                   |               |
| Sala da pranzo:             | No                  | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                 | No                  | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:             |                     | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                  |                     | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00              |                                   |               |

### Descrizione

Casa indipendente di ca. 200 mq. con corte di proprietà di ca. 150 mq. composta da soggiorno, cucina abitabile, quattro camere e bagno. Due posti auto con possibilità di realizzare una copertura. L'immobile si presenta in sufficienti condizioni abitative.

**PREZZO: € 190.000,00**

Immagini dell'immobile

