

## RBM IMMOBILIARE S.R.L. Via XXV Aprile, 36 - 37053 - Cerea

P.IVA: 03233860232 TEL: 0442320605 FAX: 0442794514

	AFFILIATO		
		IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRA	ATICA: 10412)
	Stampa pe	er cliente - Data: 14-12-2025 20:37	
Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 139.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica	a: 1,00
		Informazioni generali	
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	230	Anno costruzione:	1967
		Informazioni edificio	
Video citofono:	No	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	quadruplo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali	€ 0,00		
mensili:	0,00		
		Descrizione	
Villa di Campagna da	l Fascino Autentico – Tranquillità e Stile l	Unico 	
Immersa nel verde de	lla campagna, in una zona riservata e sil	lenziosa ma strategicamente collegata a Cere	a e Bovolone, questa splendida Villa di
Campagna offre un'at	mosfera d'altri tempi grazie ai dettagli ori	iginali perfettamente conservati. 	
Alla fine di una sugge	stiva strada bianca, la proprietà si disting	gue per la pavimentazione in battuto venezian	o, porte e serramenti d'epoca impreziositi
da eleganti contorni, d	che ne esaltano il carattere storico. 		
Disposta su tre livelli,	la villa offre spazi ampi e funzionali: br /	>	
Piano terra: a	ccogliente zona living e bagno. 		
Piano primo: tre ampi	e camere matrimoniali, uno studio e un s	econdo bagno. 	
Interrato: grande cant	ina. 		

Immagini dell'immobile

PREZZO: € 139.000,00

Esterno: garage quadruplo e giardino privato di 2.600 mq, già recintato, perfetto per chi ama la natura e la privacy.<br/>
/>



RBM IMMOBILIARE S.R.L. Via XXV Aprile, 36 - 37053 - Cerea P.IVA: 03233860232 TEL: 0442320605 FAX: 0442794514



