

# OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4905)

Stampa per cliente - Data: 18-07-2025 16:21

|                    |                        |                                   |              |
|--------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:              | Isola della Scala      | Prezzo:                           | € 149.000,00 |
| Classe energetica: | in fase di definizione | Indice di prestazione energetica: | 1,00         |

## Informazioni generali

|                |              |                   |        |
|----------------|--------------|-------------------|--------|
| Tipologia:     | Appartamento | Piano immobile:   | Terra  |
| Data consegna: |              | Stato consegna:   | Libero |
| MQ:            | 81           | Anno costruzione: | 1987   |

## Informazioni edificio

|                 |    |             |    |
|-----------------|----|-------------|----|
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
|-----------------|----|-------------|----|

## Accessori

|                             |                     |              |           |
|-----------------------------|---------------------|--------------|-----------|
| Camere:                     | 2                   | Nr. bagni:   | 1         |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo            | Cucina:      | Abitabile |
| Taverna:                    | No                  | Mansarda:    | No        |
| Nr. terrazzi:               | 1                   | Nr. balconi: |           |
| Nr. ripostigli:             | 1                   | Soffitta:    | No        |
| Giardino:                   | Privato             | Cantina:     | No        |
| Garage:                     | doppio              |              |           |
| Sala da pranzo:             | No                  | Studio:      | No        |
| Lavanderia:                 | No                  | Ascensore:   | No        |
| Condizionatore:             | Presente - autonomo | Caldaia:     | interna   |
| Antifurto:                  | Non presente        | Portone:     | No        |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00              |              |           |

## Descrizione

In zona residenziale chiusa al traffico, comoda a tutti i servizi del paese, proponiamo in vendita un appartamento posto al piano rialzato, composto internamente da zona giorno con terrazzino, cucina abitabile con accesso al giardino privato, camera da letto matrimoniale, camera singola, bagno con doccia e vasca finestrato e ripostiglio. <br />

Completa la proprietà una corte privata e un garage di 30 mq.

**PREZZO: € 149.000,00**

## Immagini dell'immobile

