

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10513)

Stampa per cliente - Data: 18-07-2025 17:13

Zona:	Casaleone	Prezzo:	€ 159.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	150	Anno costruzione:	1967
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

CASA SINGOLA CON GIARDINO, RUSTICO E TERRENI EDIFICABILI A CASALEONE (LOC. SUSTINENZA)

In zona tranquilla e immersa nel verde, proponiamo in vendita casa singola ben tenuta situata nella frazione di Sustinenza, nel comune di Casaleone (VR).

L'abitazione, disposta su due livelli, si sviluppa su una generosa metratura ed è composta da:

Ampio soggiorno, cucina abitabile

Tre camere da letto

Bagno finestrato

Garage singolo e giardino privato che circonda la proprietà

A completare l'offerta, un rustico di proprietà, con possibilità di ristrutturazione per la realizzazione di una seconda abitazione o unità indipendente, ideale anche per genitori, figli o attività ricettiva. Inclusi nella proprietà diversi terreni agricoli, particolarmente adatti a chi possiede o intende avviare un'attività agricola, oppure desidera vivere in un contesto sereno con ampi spazi all'aperto.

Posizione ideale per chi cerca tranquillità, indipendenza e ampi spazi, a pochi minuti dai principali servizi.

PREZZO: € 159.000,00

Immagini dell'immobile

