

**OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 10538)**

Stampa per cliente - Data: 08-09-2026 21:31

|                             |                     |                                   |                  |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------------|------------------|
| Zona:                       | Cerea               | Prezzo:                           | € 1.100,00       |
| Classe energetica:          | ND                  | Indice di prestazione energetica: | 1,00             |
| Informazioni generali       |                     |                                   |                  |
| Tipologia:                  | Negozio             | Piano immobile:                   | Terra            |
| Data consegna:              |                     | Stato consegna:                   | Semi-ammobiliato |
| MQ:                         | 243                 | Anno costruzione:                 |                  |
| Informazioni edificio       |                     |                                   |                  |
| Video citofono:             | No                  | Portineria:                       | No               |
| Accessori                   |                     |                                   |                  |
| Camere:                     |                     | Nr. bagni:                        | 1                |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo            | Cucina:                           |                  |
| Taverna:                    | No                  | Mansarda:                         | No               |
| Nr. terrazzi:               |                     | Nr. balconi:                      |                  |
| Nr. ripostigli:             |                     | Soffitta:                         | No               |
| Giardino:                   |                     | Cantina:                          | No               |
| Garage:                     | Non presente        |                                   |                  |
| Sala da pranzo:             | No                  | Studio:                           | No               |
| Lavanderia:                 | No                  | Ascensore:                        | No               |
| Condizionatore:             | Presente - autonomo | Caldaia:                          | interna          |
| Antifurto:                  | Presente            | Portone:                          | No               |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00              |                                   |                  |

**Descrizione**

Situato in zona centrale al paese, proponiamo in affitto un locale commerciale adibito a negozio/ufficio, ottimo per sviluppare un'attività ad ampia visibilità. Le utenze sono completamente autonome e l'immobile è dotato di impianto d'allarme funzionante. Presente impianto di climatizzazione. Libero da subito.

**PREZZO: € 1.100,00**
**Immagini dell'immobile**
