

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10542)

Stampa per cliente - Data: 14-12-2025 20:24

Zona:	Casaleone	Prezzo:	€ 75.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	75,09 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	50	Anno costruzione:	2005
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 50,00		

Descrizione

Bilocale ristrutturato con garage a Casaleone – Ottimo investimento!

In posizione comoda ai principali servizi di Casaleone, proponiamo in vendita appartamento bilocale completamente ristrutturato, ideale sia come investimento che per chi cerca una soluzione abitativa economica e funzionale.

L'immobile si compone di zona giorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno finestrato. La ristrutturazione ha interessato completamente l'impianto elettrico e idraulico, con l'installazione di sanitari nuovi e finiture moderne.

Completano la proprietà un comodo garage singolo e una cantina, perfetta come spazio per il ricovero attrezzi o come utile area di deposito.

Tra i punti di forza dell'immobile:

Spese condominiali minime

Ottima efficienza nella gestione delle utenze

Ideale per single, giovani coppie o come rendita da affitto

Un'ottima opportunità per chi desidera acquistare una casa pronta all'uso, con costi di gestione contenuti e in una zona servita e tranquilla.

PREZZO: € 75.000,00

Immagini dell'immobile

