

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8676)**

Stampa per cliente - Data: 02-04-2026 15:52

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 179.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	142	Anno costruzione:	1980
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	Si
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	4
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	Si
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 100,00		

**Descrizione**

CENTRO - Legnago (VR) - In palazzina recentemente ristrutturata, appartamento al terzo piano servito di ascensore di 142 mq composto di: luminoso ingresso, cucina abitabile con balcone, soggiorno con balcone, 3 camere matrimoniali servite anch'esse da balconi, anti-bagno con lavanderia, bagno e comodo ripostiglio. Al piano sotto-tetto comoda mansarda ad uso ripostiglio. <br />

L'immobile si presenta molto luminoso, già parzialmente ristrutturato e con possibilità di creare un secondo bagno senza rinunciare ad alcun locale esistente.

**PREZZO: € 179.000,00**

**Immagini dell'immobile**

