RBM IMMOBILIARE S.R.L.
Via XXV Aprile, 36 - 37053 - Cerea
P.IVA: 03233860232 TEL: 0442320605 FAX: 0442794514

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10913)

Stampa per cliente - Data: 25-10-2026 00:02

Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 119.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	212,62 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	140	Anno costruzione:	1964
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Inserito in un tranquillo contesto cortivo di pochissime unità, proponiamo un appartamento di circa 140 mq, caratterizzato da ingresso autonomo, impianti indipendenti e ambienti particolarmente ampi e luminosi.

La generosa metratura rappresenta il vero punto di forza dell'immobile, offrendo la possibilità di organizzare gli spazi interni in maniera moderna e funzionale, ricavando fino a tre comode camere da letto e un'ampia zona living, ideale per chi ama vivere la casa senza rinunciare al comfort e alla libertà di movimento.

L'appartamento è stato parzialmente riattato, con interventi che hanno interessato i serramenti, ora in PVC, e la revisione dell'impianto elettrico, rappresentando un'ottima base per un'eventuale ulteriore personalizzazione.

La grande luminosità naturale, le dimensioni difficili da trovare nelle abitazioni di recente costruzione e l'indipendenza degli accessi e degli impianti rendono questa proposta particolarmente interessante per famiglie alla ricerca di una casa spaziosa, ma anche per chi desidera valorizzare un immobile dalle notevoli potenzialità.

PREZZO: € 119.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

RBM IMMOBILIARE S.R.L.
Via XXV Aprile, 36 - 37053 - Cerea
P.IVA: 03233860232 TEL: 0442320605 FAX: 0442794514