

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 921)**

Stampa per cliente - Data: 12-06-2026 10:55

Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 175.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	210	Anno costruzione:	1990
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	5	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	3	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	triplo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Quartiere San Vito di Cerea, proponiamo bifamiliare completa composta da 2 appartamenti con ingressi ed impianti indipendenti, al piano primo ristrutturato nel 1990, pronto per essere abitato, con 3 camere da letto, ampio salotto e cucina con sala da pranzo, bagno rifatto 2 anni fa e lavanderia. Al piano terra con finiture originali, abitabile, con possibilità di gestire gli spazi interni o essere trasformato in una grande taverna e zona servizi al piano primo. Completano la proprietà 3 garage e giardino di 600 mq.

**PREZZO: € 175.000,00**

Immagini dell'immobile

