

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2069)

Stampa per cliente - Data: 17-12-2025 04:15

| | | | |
|--------------------|-------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Cerea | Prezzo: | € 94.000,00 |
| Classe energetica: | F | Indice di prestazione energetica: | 202,40 KWH/m2 |

Informazioni generali

| | | | |
|----------------|--------------|-------------------|-------------|
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Rialzato |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Ammobiliato |
| MQ: | 90 | Anno costruzione: | 1970 |

Informazioni edificio

| | | | |
|-----------------|----|-------------|----|
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
|-----------------|----|-------------|----|

Accessori

| | | | |
|-----------------------------|--------------|--------------|-----------|
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 0 | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Comune | Cantina: | No |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

PORZIONE DI BIFAMILIARE AL PIANO RIALZATO – CENTRO CREA

In pieno centro a Cerea, ma inserita in una tranquilla zona residenziale comoda a tutti i principali servizi – autobus, stazione dei treni, farmacia e negozi di generi alimentari – proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare al piano rialzato, ideale per chi cerca comfort, praticità e indipendenza.

L'abitazione, abitabile da subito, si compone di ampi e luminosi spazi:

Cucina abitabile

Soggiorno accogliente

Due camere matrimoniali

Bagno finestrato

Comodo ripostiglio

Completano la proprietà un garage doppio molto spazioso, perfetto anche come zona di deposito o laboratorio, e una cantina funzionale ideale per chi cerca ulteriore spazio.

Una soluzione perfetta per famiglie o per chi desidera vivere in centro senza rinunciare alla tranquillità e alla comodità.

Ottima opportunità economica da non lasciarsi sfuggire!

PREZZO: € 94.000,00

Immagini dell'immobile

